amalgamation of PSUs
- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment
- Increase in BCD rate on specified products for electric control or distribution of electricity
- Withdrawal of concessional duty rate on specified raw materials used in manufacture of transformers

SHRIRAM TRANSPORT FIN CO ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
1,282.6	1,332.0	3.1

- Tax exemption for Sovereign Wealth Fund and Pension Fund extended to NBFC investments
- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee

SRF ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
5,390.0	5,491.0	2.3

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue

STEEL AUTHORITY OF INDIA ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
58.6	63.6	10.3

- Relaxed 'Demerger' provisions for PSUs
- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment

SUN TV NETWORK ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
484.3	503.0	5.3

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment

TATA POWER CO /THE ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
76.4	79.9	6.0

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment

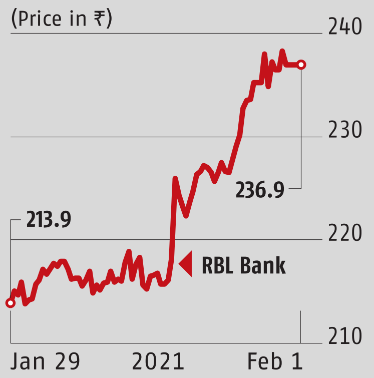
TORRENT POWER ▼

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
314.7	307.5	-0.4

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment
- Increases in BCD rate on specified products for electric control or distribution of electricity
- Withdrawal of concessional duty rate on specified raw materials used in manufacture of transformers
- Introduction of phased manufacturing plan for solar cells and panels

RBL BANK ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
216.0	236.9	10.8



- **Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee**
- **Loan sanction date extended to 31 March 2022 for additional interest deduction for affordable residential house**

TVS MOTOR CO ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
560.7	577.2	2.9

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment

UNION BANK OF INDIA ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
31.7	32.3	4.0

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Loan sanction date extended to 31 March 2022 for additional interest deduction for affordable residential house

VODAFONE IDEA ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
11.1	11.7	4.5

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment
- Increase in BCD rate on wires and cables

VOLTAS ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
906.1	938.3	3.3

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment
- Increase in BCD rate on air compressor and gas compressor used in refrigerating and air-conditioning equipment

ZEE ENTERTAINMENT ENTER ▲

OPEN	CLOSE	% CHANGE*
222.0	227.2	3.3

- Tax withholding/collection at twice the rate where tax return not filed by deductee
- Withholding tax @ 0.1% on purchase of goods in excess of 50 lacs
- Equalisation levy not to apply to 'FTS' and 'Royalty' and tax withholding to continue
- No deduction for employee contribution to PF on delayed payment

Disclaimer: The data has been provided by EY. Neither EY nor *Business Standard* is liable for any action taken on the basis of this data

---

AJMERA REALTY & INFRA INDIA LIMITED

CIN: L27104MH1985PLC035659
Regd. Office : "CitiMall", Link Road, Andheri (W),
Mumbai - 400 053, | Phone: 022-66984000
Email : investors@ajmera.com | Website:www.aril.co.in

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 29 (1) (a) read with 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Monday, the 8th February, 2021 at 4:00 p.m, inter-alia to consider, review and adopt Un-audited Standalone & Consolidated Financial Statements for the Third Quarter & Nine Months ended 31st December, 2020 along with other agenda's to the business.

This information is available on the website of the Company at www.aril.co.in as well as on the website of the National Stock Exchange of India limited at www.nseindia.com and Bombay Stock Exchange Limited at www.bseindia.com. as already intimated through stock exchanges, the Trading window for all the Designated Persons and Directors of the Company was closed on 1st January, 2021 and will re-open after 48 hours from the conclusion of Board Meeting.

By order of the Board
For Ajmera Realty & Infra India Ltd.
Sd/-
Rajnikant S Ajmera
Chairman & Managing Director

Place : Mumbai
Date : 1st February, 2021

EXPLORE
INNOVATE
INVENT

Astra Microwave Products Limited

Regd. office: Astra Towers, Survey No: 12(Part), Opp. CII Green Building, Hitech City, Kondapur, Hyderabad, Telangana-500038
Phone: +91-40-46618000, 46618001 Fax: +91-40-46618048
Email: info@astramwp.com, Website: www.astramwp.com
CIN: L29309TG1991PLC013203

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, 10th February, 2021, inter-alia, to consider and approve the Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results of the Company for the third quarter and nine months ended 31st December, 2020 and any other business that may be brought up with the permission of the Chair.

The Information contained in this notice is also available on the Company's website **www.astramwp.com** as also on the website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited – **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited – **www.nseindia.com**.

For **Astra Microwave Products Limited**
Sd/-
S. Gurunatha Reddy
Managing Director

Hyderabad
01.02.2021

रेल विकास निगम लिमिटेड
Rail Vikas Nigam Limited
गुणवत्ता, गति एवं पारदर्शिता
(A Government of India Enterprise)

Registered office: 1st Floor, August Kranti Bhawan, Bhikaji Cama Place, R. K. Puram, New Delhi, South Delhi- 110066, **CIN:** L74999DL2003GOI118633, **Email:** investors@rvnl.org
Phone No.: 011-26738299, **Fax:** 011-26182957

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29, 33 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations") that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on **Thursday, 11th February, 2021,** through video conferencing to consider, approve and take on record the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter and nine-months ended **31st December, 2020.**

Further, pursuant to the "RVNL code of conduct for regulating and reporting trading by Designated Persons and their immediate relatives" the **Trading Window Closure** Period has commenced from **1st January, 2021** and will end 48 hours after the financial results are made public on **11th February, 2021.**

The intimation contained in this notice is also available on website of the Company at **www.rvnl.org** and website of stock exchanges where the shares of the Company are listed at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com.**

Place: New Delhi
Date: 01.02.2021

For Rail Vikas Nigam Limited
Sd/-
Kalpana Dubey
Company Secretary & Compliance Officer

BLACK ROSE INDUSTRIES LIMITED

CIN: L17120MH1990PLC054828
Regd. Office: 145/A, Mittal Towers, Nariman Point, Mumbai – 400 021
Tel: +91 22 4333 7200 | Fax: +91 22 2287 3022
E-mail: investor@blackrosechemicals.com | Website: www.blackrosechemicals.com

NOTICE OF BOARD MEETING

Notice is hereby given pursuant to provisions of Regulation 29 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on **Monday, February 8, 2021**, inter-alia, to consider, approve and take on record the unaudited financial results of the Company for the quarter and nine months period ended 31st December, 2020.

The information contained in this Notice is also available on the website of the company www.blackrosechemicals.com and on website of stock exchange www.bseindia.com.

Pursuant to the Company's Internal Code for Prevention of Insider Trading, the trading window for dealing in the Company's Securities was closed for the Company's Directors / Officers and Designated Employees from January 1, 2021 till the expiry of 48 hours from the date the said financial results are made public.

For **Black Rose Industries Limited**
Sd/-
Nevil Avlani
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: January 30, 2021

Vipul Limited

Vipul

Registered Office : Unit No 201, C–50, Malviya Nagar, New Delhi-110017
Corp. Off. : Vipul TechSquare, Golf Course Road, Sector-43, Gurgaon-122009
CIN No.: L65923DL2002PLC167607
Website : **www.vipulgroup.in**, Phone No. : 0124-4065500

NOTICE

Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on **Friday, February 12, 2021** through audio visual means of communication, to consider and approve inter alia the Unaudited Financial Results for the 3rd Quarter and Nine Months ended December 31, 2020 (Standalone and Consolidated).

Further, as per the Company's Code of Conduct for Regulating, Monitoring & Reporting Trading by Insiders, the trading window of the Company for the purpose of trading in the securities of the Company by its Designated persons and their immediate relatives shall remain closed from the end of every quarter till 48 (forty-eight) hours after the conclusion of the Meeting of the Board of Directors for the purpose of consideration and approval of financial results. Accordingly, the period of closure of trading window for dealing in Shares of the Company had already been in operation with effect from January 01, 2021.

This Notice may also be accessed on the Company's website: www.vipulgroup.in and on www.nseindia.com ,www.bseindia.com.

For and on behalf of the Board
Vipul Limited
Sd/-
Sunil Kumar
Company Secretary
A-38859

Date: February 01, 2021
Place: Gurugram

Anjani Portland Cement Limited

ANJANI
CEMENT

CIN: L26942MH1983PLC265166
RegdOffice:A-610, Kanakia Wall Street, 6th Floor, Andheri Kurla Road,
Chakala Junction, Andheri (East), Mumbai-400093 Website: www.anjanicement.com
Tel No: 022-62396051 Email Id: secretarial@anjanicement.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 (1)(a) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Tuesday, February 09, 2021 inter alia to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended on December 31, 2020, along with the Limited Review Report of the Statutory Auditors thereon as required under Regulation 33 of the said Regulations.

The said intimation will be available on the website of the Company at www.anjanicement.com and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and NSE Limited at www.nseindia.com .

For **Anjani Portland Cement Limited**

Rohit Taparia
Company Secretary and Compliance Officer
(M.No: A35756)

Place : Mumbai
Date : February 01, 2021

THE INDIAN HUME PIPE COMPANY LIMITED

CIN : L51500MH1926PLC001255
Regd. Office: Construction House, 5, Walchand Hirachand Road,
Ballard Estate, Mumbai 400 001 **Tel :**+91-22-22618091, +91-22-40748181
Fax : +91-22-22656863 **Website :** www.indianhumepipe.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Regulation 29 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, 11th February, 2021 at Mumbai to consider, inter-alia the Unaudited Financial Results for the 3rd quarter ended 31st December, 2020.

The information contained in this notice is also available on the Company's website **www.indianhumepipe.com** and also on Stock Exchanges website at **www.bseindia.com and www.nseindia.com**

By order of the Board
For The Indian Hume Pipe Company Limited,
S. M. Mandke
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : 1st February, 2021

Mother Dairy Calcutta
P.O. Dankuni Coal Complex, Dist. : Hooghly, (WB), Pin-712310

Mother Dairy Calcutta invites tender offer for purchase of "**Plate Heat Exchanger (PHE) & Additional Quantity of Gasket" for the same PHE** vide Tender **Ref. No : Pur/Tender/043/TD, Dated : 30.01.2021**. For details please visit our website **www.motherdairycalcutta.com/tender**

Chief General Manager

HB STOCKHOLDINGS LIMITED

CIN : L65929HR1985PLC033936
Regd. Off.: Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector-32, Gurugram-122001, (Haryana)
Phone: 0124-4675500, Fax-0124-4370985
E-mail: corporate@hbstockholdings.com
Website: www.hbstockholdings.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on **Thursday, 11th February, 2021**, inter-alia, to consider and approve the Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for the third quarter and nine months ended on 31st December, 2020.

This Notice is also available on the website of the Company, **www.hbstockholdings.com** and also on the website of the Stock Exchange(s), BSE Limited, **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited, **www.nseindia.com**.

For **HB Stockholdings Limited**
Sd/-
RUPESH KUMAR
(Company Secretary)
M. No.: ACS-43104

Date : 01.02.2021
Place : Gurugram

Balaji Telefilms Limited

Regd. Office: C-13, Balaji House, Dalia Industrial Estate, Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai – 400 053.
CIN: L99999MH1994PLC082802 **Tel No:**+91-022-40698000 **Fax No:** +91-022-40698181
Website:www.balajitelefilms.com **Email-Id:** investor@balajitelefilms.com

Notice

Pursuant to Regulation 29 and Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday, February 11, 2021, through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") as per the notification issued by Ministry of Corporate Affairs dated December 30, 2020, inter alia, to consider and approve unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended December 31, 2020.

The Notice is available on the website of the Company at **www.balajitelefilms.com** and may also be accessed on the website of BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Ltd at **www.nseindia.com**.

Further, in compliance with Company's "Code of Internal Procedures and Conduct for Regulating, Monitoring and Reporting of Trading by Designated Persons" the trading window for dealing in securities/shares of the Company is closed from December 31, 2020 and will open 48 hours after declaration of the financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2020.

For Balaji Telefilms Limited
Sd/-
Simmi Singh Bisht
Group Head Secretarial

Date: February 01, 2021
Place: Mumbai

— TENDER CARE —

— Advertorial

ONLINE CONFERENCE 'TECHNICAL TEXTILE -THE FUTURE OF INDIAN TEXTILE INDUSTRY'

IMC
TECHNICAL TEXTILE
The Future of Indian Textile Industry

IMC Chamber of Commerce and Industry's Industry and Trade Committee organised an online Conference 'Technical Textile -The Future of Indian Textile Industry'.

Smt. Smriti Zubin Irani, Hon'ble Union Minister for Textiles and Women & Child Development, Government of India addressed the conference as the Chief Guest. The Hon'ble Minister said that Agri-tech is also an important area along with other 12 major areas of the technical textile. The Chamber can take initiative to work on addressing the issues relating to the Agri-tech area of technical textile. She also mentioned that there is a huge growth potential in the areas of Medical textile, Sport textile and Geo Textile, covered during the conference.

She mentioned that the Chamber can reach out to MSMEs to create awareness about technical textile so that MSMEs can also be a part of growth of technical textile sector. She added that India has proven its ability to innovate and rise to the challenge with limited resources and time by transferring the Covid19 crisis into an opportunity. She mentioned that government is committed to ensure skill development in technical textile sector.

Mr Rajiv Podar, President, IMC Chamber of Commerce and Industry in his welcome address said that India's strengths have already been defined in traditional textiles and natural fibres globally. In recent years, manmade fibres have gained importance. India is now the second largest producer of polyester in the world and is emerging as a key player in the technical textiles industry. He added that this conference is an initiative towards bringing together leading experts in the field of technical textiles and deliberates on what the industry and the government could do to realise the immense potential that exists in manufacturing and export of technical textile.

HPCL BAGS FIPI'S OIL MARKETING COMPANY OF THE YEAR AWARD

FIPI
FIPI AWARDS 202

HPCL conferred with 'Oil Marketing Company of the Year' award by Federation of Indian Petroleum Industry (FIPI), recognizing HPCL's Performance Excellence amongst Oil & Gas Marketing Companies.

Hon'ble Minister of P&NG and Steel, Shri Dharmendra Pradhan in presence of Secretary P&NG, Sh. Tarun Kapoor and other Senior Officials presented the coveted award to C&MD – HPCL, Sh. Mukesh Kumar Surana and Director Marketing- HPCL, Sh. Rakesh Misri during FIPI's Oil and Gas held in New Delhi on 27th January 2021.

FIPI, an apex Society of entities in the hydrocarbon sector, acts as an Industry interface with Government & Regulatory authorities. All major Companies operating in the Oil & Gas sector in India are members of FIPI.

FIPI Oil and Gas Awards have been institutionalized to recognize the leaders, innovators and pioneers in the Oil and Gas industry. FIPI selects and awards those Companies and Individuals who have demonstrated an unparalleled ability to succeed by continuously setting standards of excellence in the Indian Petroleum industry.

R K TIWARI, CHIEF SECRETARY, GOVT. OF UP LAUNCHES INDIAN BANK'S MSME PRERANA

Indian Bank, extended its "MSME PRERANA" a Business - Mentoring Program for MSME entrepreneurs in Uttar Pradesh. Rajendra Kumar Tiwari, Chief Secretary, Govt. of UP launched the first MSME Training Programme in Hindi at Uttar Pradesh and was Chief Guest of the programme. Ravinder Singh FGM Indian Bank, Lucknow warmly welcomed the Chief Guest. Padmaja Chunduru, MD & CEO, Indian Bank in her address said Indian Bank has become stronger in the state of UP after amalgamation of Allahabad Bank into Indian Bank. Indian Bank is always pro-active in supporting MSMEs. Bank has launched an exclusive MSME Loan product, "IND SPRING BOARD", for funding startups in collaboration with IIT Incubation Center, Chennai. By starting MSME Prerana Business Mentoring Programme in UP in Hindi Language, the Bank is reaching broad base of customers and mentioned that the Government of Uttar Pradesh is very active in supporting MSMEs. Executive Director, V V Shenoy, FGMs, GMs, Zonal Managers and other executives of Indian Bank have participated in the online programme. Many existing MSME customers and prospective entrepreneurs from the State of UP joined the program through webcast. The program concluded with vote of thanks by K Ramachandran, ED, Indian Bank who highlighted the support being extended by Government of Uttar Pradesh to Indian Bank and also to MSME Sector.

BANK OF INDIA CSR ACTIVITY

Bank of India MD & CEO Atanu Kumar Das handed over a Pay order of Rs. 4 lacs to the dignitaries of the Family Planning Association of India at Chennai on 28/01/2021 towards the purchase of Ultra Sound Machine for the benefit of poor and needy Women. The programme was also attended by the GM NBG (South) Siva Prakash Kali, GM Credit Monitoring and Recovery (Head Office) Swarup Das Gupta and other staff members.

REPUBLIC DAY CELEBRATIONS AT CENTRAL BANK OF INDIA

72nd Republic Day Celebrations were held at Zonal Office, Central Bank of India, Field General Manager Vivek Kumar Hoisted the National Flag and conveyed wishes for all.

DIRECTOR (FIN) HAS ASSUMED ADDITIONAL CHARGE OF THE POST OF MD,CPCL

Rajeev Ailawadi, Director (Finance) has assumed additional charge of the post of Managing Director, CPCL effective 01.2.21, in pursuant to S.N.Pandy, Managing Director and CPCL who has superannuated on January 31,2021. Rajeev Ailawadi is a Charted Accountant and has done his IMBA conducted by IIPM in association with University of Slovenia. He is a senior finance professional with 33 years of experience in Downstream Oil & Gas and Petro-chemical businesses. He has been on the board of CPCL as director (Finance) from 8th May, 2018.

थोडक्यात

गीतगायन स्पर्धेत स्वरांश मोहरील प्रथम

मुंबई – संस्कृति संवर्धन प्रतिष्ठानच्यावतीने प्रजासत्ताक दिनाचे औचित्य साधून देशभक्तीपर गीतगायन स्पर्धेचे आयोजन करण्यात आले होते. इयत्ता ५ वी ते ८ वी च्या विद्यार्थ्यांसाठी आयोजित करण्यात आलेल्या या राज्य स्तरीय स्पर्धेत राज्यभरातून १३४७ विद्यार्थ्यांनी भाग घेतला आणि त्यातून मुंबईच्या स्वरांश मोहरील याने प्रथम क्रमांक पटकावला. पिंपरी-चिंचवडच्या भावार्थ हांडे याने द्वितीय तर ठाण्याच्या नुपुर भागवतने तृतीय क्रमांक पटकावला. स्पर्धेचे परीक्षक म्हणून संगीत विशारद मनाली पंडीत आणि मंदार पंडीत यांनी काम पाहीले. या स्पर्धेच्या आयोजनात अस्मिता आपटे यांनी विशेष परिश्रम घेतले.

ठाण्यातील अकस्मात मृत्यूंची चौकशी

शहापूर – ठाणे उपविभागाअंतर्गत येणाऱ्या महापालिका क्षेत्रांमध्ये गेल्या वर्षभरात नोंद झालेल्या एकूण ७१४ अकस्मात मृत्यू प्रकरणांची चौकशी होणार आहे. फौजदारी प्रक्रिया संहिता १९७३ चे कलम १७४ अन्वये सदर व्यक्तींच्या मृत्युच्या दर्शनी कारणांचा अहवाल संबंधीत पोलीस विभागाकडून या कार्यालयास प्राप्त झाला असून त्याबाबत चौकशी सुरू आहे. त्यानुसार त्यांचेकडील प्राप्त प्रकरणांनुसार ७१४ मयत इसमांची यादी (जाहिरनामा) मयतांच्या मृत्यूचे कारण व अकस्मात मृत्यू समरी नोंद, पोलीस स्टेशनचे नाव व मृत्यूचा प्रकारासह प्रसिध्द करण्यात आली असून या प्रकरणी मृत व्यक्तीच्या नातेवाईंकाना काही सांगायचे असल्यास समोर यावे, असे आवाहन ठाणे विभाग उपविभागीय दंडाधिकारी अविनाश शिंदे यांनी केले आहे.

कोकण विभागीय लोकशाही दिन

नवी मुंबई – कोकण विभागीय स्तरावरील लोकशाही दिन सोमवार ८ फेब्रुवारी रोजी सकाळी १०.०० वाजता विभागीय महसूल आयुक्त कार्यालय, समिती सभागृह, पहिला मजला, कोकण भवन येथे आयोजित केला आहे. लोकशाही दिनी विभागीय आयुक्त व विभागीय स्तरावरील शासकीय अधिकारी जनतेच्या तक्रारी, गाऱ्हाणी, अडचणींबाबत अर्ज / निवेदने स्विकारणार आहेत.

कोषागार दिन साजरा

रत्नागिरी – येथील जिल्हा कोषागार कार्यालयात आज कोषागार दिन उत्साहात साजरा करण्यात आला. कोषागार दिनाचे औचित्य साधून गुंतवणूक जागरुकता या विषयावर युटीआय कोल्हापूरचे मुख्य प्रबंधक राजाराम कोरगावकर व दत्तात्रय शिलेदार आणि पालक, मुले आणि ताणतणाव या विषयावर डाएटच्या दिपा सावंत यांच्या व्याख्यानाचे आयोजन करण्यात आले होते. कार्यक्रमात मार्गदर्शन करताना कोरगावकर यांनी सांगितले की आपण जागा खरेदी, सोने खरेदी अथवा फिक्स डिपॉजिट सारख्या पारंपारिक पर्यायामध्ये गुंतवणूक करतो. आता इंटरनेटच्या काळात जग फार जवळ आले आहे बदलत्या काळात आर्थिक गुंतवणूकीचे अनेक नवनवीन पर्याय उपलब्ध आहेत, असे त्यांनी आपल्या मार्गदर्शनपर व्याख्यानात सांगितले.

कराडमध्ये कुत्र्याच्या हल्ल्यात महिला डॉक्टरसह दोनजण जखमी

कराड – मंद्रुळकोळे खुर्द (रोडेवाडी), ता.पाटण येथे प्राथमिक आरोग्य उपकेंद्रात कामावर असलेल्या एका महिला डॉक्टरसह आणखी दोन जणांना कुत्र्याने चावा घेतला आहे. रविवारी पल्स पोलिओ लसीकरण सुरू होते. यासाठी मंद्रुळकोळे (रोडेवाडी) येथे डॉ.कोमल जाधव कामावर आल्या होत्या. दुपारी डॉ.कोमल या प्राथमिक आरोग्य केंद्राबाहेर आवारात आल्या. यावेळी अचानक बसलेल्या कुत्र्याने अंगावर येवून डाव्या पायास जोराचा चावा घेतला. प्राप्त माहितीनुसार हे कुत्रे कोणाच्या मालकीचे नसून भटके अजून दोन जणांना या कुत्र्याने चावा घेवून जखमी केले आहे.

राष्ट्रवादी विद्यार्थी काँग्रेसच्या कार्याध्यक्षाची आत्महत्या

कराड – राष्ट्रवादी विद्यार्थी काँग्रेसचे कार्याध्यक्ष प्रशांत रघुनाथराव नाळे यांनी त्यांच्या राहत्या घरी गळफास घेऊन आत्महत्या केली.आत्महत्येचे कारण अद्याप समजू शकले नाही. नाळे यांचा फलटण तालुक्यात मोठा युवक मित्र परिवार असल्याने त्यांच्या निधनाची वार्ता सोशल मीडियावर धडकताच सर्वांना धक्का बसला. विधानपरिषदेचे सभापती श्रीमंत रामराजे नाईक निंबाळकर, आ. दीपक चव्हाण व विविध मान्यवरांनी दुःख व्यक्त केले तर श्रीमंत रघुनाथराजे नाईक निंबाळकर यांनी दुधेबावी येथे जाऊन नाळे कुटुंबीयांचे सांत्वन केले.

नवी मुंबईचा जीडीसीआर बदलला

मेट्रो मार्गालगतच्या जमिनींकरीता वाढीव चटई क्षेत्र मंजूर

वार्ताहर/नवी मुंबई

सिडकोतर्फे नवी मुंबई मेट्रो प्रकल्पांतर्गत साकारण्यात येत असलेल्या मेट्रो मार्गालगतच्या जमिनीकरिता वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक (एफएसआय) मिळावा याकरिता नवी मुंबईच्या सामान्य विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये (जीडीसीआर) बदल करण्यात आले आहेत.

भारत सरकारने परिवहन केंद्रीत विकास धोरण तयार करून त्या अंतर्गत ट्रान्झिट स्थानक किंवा मार्गापासून चालत जाता येण्याएवढ्या ५०० मी. ते ८०० मी. पर्यंतच्या प्रभाव क्षेत्रांतील (इनफ्लुएन्स झोन) जमिनीचा मिश्र वापर करून विकास साधण्यावर भर देण्यात आला आहे. तसेच यामध्ये सदर जमिनीसाठी वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक मंजूर करणेही अंतर्भूत आहे. यामुळे मेट्रो स्थानकांपासून चालत जाण्याच्या अंतरापर्यंत लोकांची वर्दळ वाढून सार्वजनिक वाहतुकीमध्ये वाढ होण्यासह प्रदूषण आणि वाहतूक कोंडी कमी होण्यास मदत होणार आहे.

सिडकोतर्फे नवी मुंबईतील सार्वजनिक वाहतूक व्यवस्था अधिक सक्षम करण्यासाठी नवी मुंबई मेट्रो रेल्वे प्रकल्पांतर्गत सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्थानक-खारघर-तळोजा-एमआयडीसी तळोजा-कळंबोली-कामोठे-खांदेश्वर रेल्वे स्थानक या मार्गावर मेट्रो मार्ग क्र. १, २ आणि ३ विकसित करण्यात येत आहेत. वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांकामुळे मेट्रो मार्गालगतच्या जमिनीचा निवासी वापरही करता येणार आहे. प्रस्तावित नवी मुंबई मेट्रो मार्गालगत अंदाजे १०० हेक्टर जमीन आहे. मेट्रो मार्गालगतच्या जमिनीकरिता वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक देण्याकरिता नवी मुंबईच्या सामान्य विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये त्या अनुषंगाने बदल करण्यात आले आहेत. या निर्णयामुळे नवी मुंबई मेट्रो प्रकल्पाची जलद गतीने अंमलबजावणी होण्यास मदत होणार असून नवी मुंबईकरांच्या सेवेसाठी हा प्रकल्प लवकरात लवकर दाखल होण्यास मदत होणार असल्याचे सिडकोचे व्यवस्थापकीय संचालक डॉ. संजय मुखर्जी यांनी सांगितले.

ठाणे पालिका उपअभियंत्यांच्या निलंबनावरून शिवसेनेत अंतर्गत वाद?

वार्ताहर/ठाणे

ठाणे महापालिकेच्या महासभेत नाकारण्यात आलेले प्रस्ताव पुन्हा आर्थिक तरतुदीसाठी ठेवण्यात आल्याने पालिकेचे उपअभियंता रुपेश पाडगावकर यांच्यावर निलंबनाची कारवाई करण्यात आली होती. त्यांना निलबिंत करण्यासाठी शिवसेनेच्या एका लॉबीने हट्ट केला होता. परंतु आता त्याच उपभियंत्याला पुन्हा सेवेत घेण्यासाठी आयुक्तांकडे धाव घेतल्याची माहिती समोर आली आहे. त्यामुळे शिवसेनेतील अंतर्गत वाद पुन्हा दिसून आले आहेत.

ठाणे महापालिकेत उपअभियंता असलेल्या पाडगावकर यांच्याकडे बजेट व्यवस्थापनाचीही जबाबदारी सोपवण्यात आली होती. कोरोनाच्या पार्श्वभूमीवर महापालिकेच्या सर्वसाधारण सभेकडून आर्थिक स्थितीप्रमाणे कामाचे प्राधान्यक्रम निश्चित करण्यात आले आहे. परंतु संबंधित उपअभियंत्यांनी या कामांव्यतिरिक्त इतर कामांना अर्थसंकल्पीय तरतुद केली. त्यामुळे ठरावाच्या अंमलबजावणीस अडथळा निर्माण झाला होता. तसेच काही कामांसाठी निधी टाकण्यासाठीही त्यांच्यावर शिवसेनेच्या काही वरीष्ठ नगरसेवकांचा दबाव होता. परंतु त्यांनी या नगरसेवकांची मर्जी राखली नसल्याने अखेर आयुक्तांकरवी या उपअभियंत्यावर निलंबनाची कारवाई करण्यात आली होती.

दरम्यान आता अवघ्या तीनच दिवसात या उपअभियंत्याला पुन्हा सेवेत घेण्यासाठी शिवसेनेतील अन्य एका गटातील काही नगरसेवकांनी सोमवारी आयुक्त डॉ. विपीन शर्मा यांची भेट घेतल्याची माहिती समोर आली आहे. त्यानुसार पाडगावकर यांना पुन्हा सेवेत रुजु करण्याची मागणी केली आहे.

महिला पोलीस उपनिरीक्षकाला मारहाण

प्रतिनिधी/गोंदिया

अवैध दारु बाळगल्याच्या संशयावर घरझडती घेण्यासाठी आपल्या अंमलदारसह गेलेल्या येथील महिला पोलिस उपनिरीक्षक राधा काशीनाथ लाटे यांना एका दारू विक्रेत्या कुटुंबातील तिघांनी मारहाण केली व शिवीगाळ देवून खोटे आरोप लावून फसवून टाकण्याची धमकी दिली आहे. ही घटना संत रविदास वॉर्डात घडली. सूरज प्रकाश बरवया, पत्नी प्रिया सुरज बरवय्या व आई माया बरवय्या अशी आरोपींची नावे आहेत.

PUBLIC NOTICE

APPENDIX -16
(Under the Bye- Law No. 34)

Smt. Bhavani Gopal Shettigar was a Member of Shivkokan Aikyavardhak S.R.A. CHS Ltd., having address Janu Bhoye Nagar, Kurar Village, Malad (E), Mumbai - 400097, holding Flat No. A-1-202 in the Building of the society died on 15/12/2018. Smt. Bhavani Gopal Shettigar made nomination in the society in respect of the flat premises.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publication of the notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received with the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available of the society between 7 PM. To 9 PM. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Sd./- Secretary
SHIVKOKAN AIKYAVARDHAK S.R.A. CHS LTD.
Date: 02/02/2021 Place: Mumbai

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांच्या वतीने सूचना देण्यात येते की गाव कोले-कल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई चा सी.एस. क्र. ५९८३ (भाग), ५९९३, ५९९४, ५९९८ (भाग) येथे स्थित व या खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे नमूद मिळकत श्री. लक्ष्मीकांत डी. महेंद्रकर यांच्या मालकीची आहे आणि माझे अशिल यांनी सदर परिशिष्ट मिळकत खरेदी करण्याचे निश्चित केले आहे. त्यामुळे कोणतीही व्यक्ती ज्यांना वरील उल्लेखित मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा जसे की विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, निर्वाह, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, धारणाधिकार, परवाना, जंगमगहाण, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाचे हस्तांतर, कोणत्याही ट्रस्ट अन्वये चिरभोगाचा हक्क किंवा करारांतर्गत अग्रक्रयाधिकार किंवा निकाली काढणे किंवा हुकुम, आदेश किंवा पुरस्कार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना माझ्या कार्यालयात १/९, शेफाली, फिरोझ शाह रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०००५४ येथे या प्रकाशनाच्या १४ दिवसांत (दोन्ही दिवस एकत्रित) कळवावे कसूर केल्यास तशा व्यक्तींचे दावे त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील.

परिशिष्ट

गाव कोले-कल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई चा सी.एस. क्र. ५९८३ (भाग), ५९९३, ५९९४, ५९९८ (भाग) धारक जमिनीवरील मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरचा नोंदणीकृत जिल्हा व उपजिल्ह्यामधील अरविंद नगर, कालिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००२९, मोजमापित ८५० चौ.फू. बिल्टअप येथे स्थित फ्लॅट क्र. ०८, इमारत क्र. ०५, दुसरा मजला, अरविंद नगर ट्वीन बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड असलेल्या मालकी तत्त्वावरील सर्व ते संलग्नित फ्लॅट परिसर नोंद. क्र. : बीओएम/एचएसजी/४३५९/१९७४, २५.११.१९७४ रोजी सीटीएस क्र. ५९८३ (भाग), ५९९३, ५९९४, ५९९८ (भाग), बांधकामाचे साल : १९७०, बांधकामाचा प्रकार : आरसीसी कॉलम क्र. मजला - तळ मजला + ३ वरील मजला (लिफ्टशिवाय) फ्लॅटचे क्षेत्र : ८५० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ७८.९६८ चौ.मी.

०२ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी
ठिकाण : मुंबई सही/-
राजदीप लहीरी
(वकील)

मेलस्टार इन्फॉर्मेशन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड

(इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस अन्वये)
सीआयएनः एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०४०६०४
५वा मजला, १५९, इंडस्ट्री हाऊस चर्चगेट
रिक्लमेशन, मुंबई-४०० ०२०.

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन २९ सहवाचता रेग्युलेशन ४७ ला अनुसार** आणि इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ सह त्यानुसार आम्ही कळवू इच्छितो की, कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा **डिसेंबर, २०२० रोजी संपलेली तिसरी तिमाही आणि नऊ माही** करिता कंपनीच्या अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबींसह विचारात आणि मंजूर करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्स किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमा द्वारे मुंबई येथे **शुक्रवार, १२ फेब्रुवारी, २०२१** रोजी घेण्यात येणार आहे.

पुढे, सेबी (प्रोहिबिशन ऑफ इन्सायडर ट्रेडिंग) रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि कंपनीज कोड ऑफ कंडक्ट फॉर प्रिव्हेन्शन ऑफ इन्सायडर ट्रेडिंग सह अनुसार ट्रेडिंग विंडो या कंपनीच्या सिक्युरिटीजमधील व्यवहाराकरिता कंपनीचे प्रवर्तक/संचालक/ अधिकारी/पदसिद्ध कर्मचारी (संबंधित व्यक्ती) करिता **२५ डिसेंबर, २०२० ते १४ फेब्रुवारी, २०२१** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत बंद राहतील.

सदर सूचना कंपनीची वेबसाईट http://melstar.com आणि तसेच स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट http://www.bseindia.com आणि http://nseindia.com वर उपलब्ध आहे.

मेलस्टार इन्फॉर्मेशन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड करिता
(इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस अन्वये)
सही/-
ठिकाणः मुंबई नीहाल माहामुल्लाल पठाण
दिनांकः ०१.०२.२०२१ रिझोल्युशन प्रोफेशनल
(आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१५६१/२०१९-२०/१२४०६)

जाहीर सूचना

सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे नवघर, स. नं. ४४ ते ४६ प्लॉट नं. ४६ ते ४९ येथील दुकान क्र. बी/५ए, तळ मजला, लॉरेन्स ट्रेड सेंटर को.ऑप. हौ. सो. लि., वसई (प.), तालुका वसई, जिल्हा पालघर ही मिळकत कै. अरविंकुमार वेलजीभाय वाघासिया ह्यांच्या मालकी हक्काची व कब्जे वहिवाटीची आहे. त्याचे वारस श्रीमती. रसिला अरविंकुमार वाघासिया, श्री. रोनक अरविंदकुमार वाघासिया व प्रियंका अरविंदकुमार वाघासिया सदर मिळकत आमच्या अशिलास कायमस्वरुपी विकत देत आहेत. तसेच दुकान क्र. बी/५बी, तळ मजला, लॉरेन्स ट्रेड सेंटर को.ऑप. हौ. सो. लि., वसई (प.), तालुका वसई, जिल्हा पालघर हि मिळकत श्री. रोनक अरविंदकुमार वाघासिया ह्यांच्या मालकी हक्काची व कब्जे वहिवाटीची आहे. अशा दोन्ही मिळकत ते आमच्या अशिलास कायमस्वरुपी विकत देत आहेत. तरी सदर दोन्ही मिळकत संबंधाने कोणाहीकडे खरेदी, गहाण, दान, बक्षीस, विकास अदलाबदल, वहिवाट, कुळवारस, मृत्युपत्र वगैरे रित्या वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून १४ दिवसांत आत आमचे कार्यालय इ/११ व १२, तळ मजला, सुखआंगन बिल्डिंग, एस. टी. डेपोसमोर, नालासोपारा (प.), ता. वसई, जि. पालघर-४०१ २०३, येथे लेखी हरकत कायदेशीर पुराव्या सकट देणे आवश्यक आहे. उशीरा अथवा कागदपत्राविना येणाऱ्या हरकतीचा अजिबात विचार केला जाणार नाही. यात कसूर केल्यास तसा हक्क नाही व असल्यास तो सोडून दिली आहे, असे समजून पुढील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-
एनटी लिगल असोसिएटस तर्फे
ॲड. नेपोलियन तुस्कानो

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे कळवण्यात येते की, झोपडपट्टी पूनर्वसन प्राधिकरण, ॲडमिनिस्ट्रेटिव्ह इमारत, अनंत कानेकर मार्ग, बांद्रा(पूर्व), मुंबई-४०००५१ यांनी २२ जानेवारी, २०२१ रोजी माजस-१, बांद्रेकरवाडी, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई-४०००६० चा सीटीएस क्र. ४५(भाग), ४८, ४८(१ ते ३७) धारक प्लॉटवर ग्यान एस.पी. डेव्हलपर्स एल. एल. पीच्या नावे संदर्भ क्र. के ई/पीव्हीटी/०२४४/२०२० ०३१२/एलओआय धारक एलओआय जारी केली आहे.

ग्यान एस.पी. डेव्हलपर्स
एल. एल. पी करिता
भागीदार

Anjani Portland Cement Limited

CIN: L26942MH1983PLC265166
RegdOffice:A-610, Kanakia Wall Street, 6th Floor, Andheri Kurla Road, Chakala Junction, Andheri (East), Mumbai-400093 Website: www.anjanicement.com
Tel No: 022-62396051 Email Id: secretarial@anjanicement.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 (1)(a) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Tuesday, February 09, 2021 inter alia to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended on December 31, 2020, along with the Limited Review Report of the Statutory Auditors thereon as required under Regulation 33 of the said Regulations.

The said intimation will be available on the website of the Company at www.anjanicement.com and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and NSE Limited at www.nseindia.com.

For **Anjani Portland Cement Limited**
Rohit Taparia
Company Secretary and Compliance Officer
(M.No: A35756)
Place : Mumbai
Date : February 01, 2021

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील याखाली लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे नमूद जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित 'आरएनए मिराज' अशा ज्ञात इमारतीच्या अनुक्रमे. ११व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ११०१ मोजमापित १३१६ चौ. फीट चटई क्षेत्र **(फ्लॅट क्र. ११०१)** आणि १२ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १२०१ मोजमापित १३१५ चौ. फीट चटई क्षेत्र **(फ्लॅट १२०१)** मधील मालकी हक्क त्यासह प्रत्येक फ्लॅट सह दिलेली एक कार पार्किंग स्पेस संपादित करण्याकरिता **(१) आनंद जे. गुप्ता व (२) अनिता ए. गुप्ता (विक्रेते)** यांच्यासह वाटाघाटी करत आहेत. याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमुद फ्लॅट ११०१ व फ्लॅट क्र. १२०१ सह एक कार पार्किंग स्पेस.

विक्रेत्यांनी दर्शवले आहे की सदर फ्लॅट ११०१ व फ्लॅट १२०१ हे चौधरी व चौधरी (इंडिया) लि. व अन्य द्वारे प्राप्त वित्तीय सहाय्याकरिता सांपार्श्विक तारण हे रलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड **(रेलिगेअर)** यांच्याकडे गहाण आहे. रेलिगेअरने सिक्युरिटीसेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् व एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीन्वये फ्लॅट ११०१ व १२०१ चा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे. विक्रेत्यांनी पढ़े असे दर्शविले आहे की सदर इमारतीच्या फ्लॅट मालकानी सोसायटी स्थापन केली असली तरीही फ्लॅट ११०१ व १२०१ च्या संदर्भात विक्रेत्यांनी शेअर प्रमाणपत्र वाटप केलेले नाही.

वाचून व वगळून रेलिगेअर, कोणतीही व्यक्ती कोणत्याही व्यक्तीस परिशिष्टातील फ्लॅट किंवा त्याचा पार्ट किंवा त्यामध्ये किंवा त्या विरोधात कोणताही दावा असल्यास, विक्री, अदलाबदल, वारसा, करारपत्र, कंत्राट, गहाण, सुविधाधिकार, बक्षीस, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निवासी हक्क, पोटगी किंवा याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे सबळ पुराव्यांच्या दस्तावेजांसह लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय स्वगतम, ४था मजला, प्लॉट क्र १४१, एस.व्ही. रोड, खार पोलिस स्टेशन समोर, खार (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५२ येथे दिनांकापासून १४ दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास आमचे अशील व्यवहाराचा समावेश करतील आणि दावा आणि/किंवा आक्षेप कोणतेही सोडून दिल्याचे आणि/किंवा त्यागल्याचे मानले जाईल.

वर उल्लेखित परिशिष्ट

सुदामा काळु अहीरे मार्ग, रहेजा लेजंड मागे, वरळी मुंबई ४०००२५ येथे स्थित वसलेले व असलेले मुंबई शहराचा नोंदणीकृत उप जिल्हा व जिल्हया मध्ये स्थित लोअर परेल विभाग मोजमापित ३६०० चौ. मीटर्स चा सीएस क्र. १६२९ (भाग) धारक जमिनीचा सर्व भाग किंवा विभागावर बांधकामित आरएनए मिराज अशा ज्ञात इमारतीच्या अनुक्रमे. ११व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ११०१ मोजमापित १३१६ चौ. फीट चटई क्षेत्र (फ्लॅट क्र. ११०१) आणि १२ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १२०१ मोजमापित १३१५ चौ. फीट चटई क्षेत्र (फ्लॅट १२०१) सह प्रत्येक फ्लॅटच्या संदर्भातील एक कार पार्किंग स्पेस.
२ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी.

सही/-
मे. दिव्या शाह असोसिएट्स
भागीदार

Glenmark फार्मासिटीकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: बी/२, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी, मुंबई-४०० ०२६.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ग्लेनमार्क हाऊस, बी. डी. सावंत मार्ग, चकाला, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेलगत, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९९.
दूर. क्र.: +९१-२२-४०१८ ९९९९ **फॅक्स क्र.**: +९१-२२-४०१८ ९९८६
ईमेल: complianceofficer@glenmarkpharma.com **वेबसाईट**: www.glenmarkpharma.com
सीआयएन: एल२४२९९एमएच१९७७पीएलसी०१९९८२

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटी अॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या रेग्युलेशन ४७ च्या सहवाचता रेग्युलेशन २९ अन्वये कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० रोजीस संपलेल्या तिसऱ्या तिमाही आणि नऊमाहीसाठी कंपनीच्या अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांना इतर बाबींसह विचारात आणि मंजूर करण्यासाठी शुक्रवार, १२ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी घेण्यात येणार आहे.

सदर सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ म्हणजेच www.glenmarkpharma.com आणि स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे स्टॉक कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत यावरही उपलब्ध असणार आहे.

ग्लेनमार्क फार्मासिटीकल्स लिमिटेड करिता
सही/-
ठिकाण: मुंबई **हरीष कुबेर**
दिनांक : १ फेब्रुवारी, २०२१ **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**

GREATER BANK
The Greater Bombay Co-operative Bank Limited (Scheduled Bank)

स्ट्रेस्ड अकाऊंटस डिपार्टमेंट : जीबीसीबी हाऊस, ८९, १ला मजला, भुलेश्वर, मुंबई-४०० ००२.
दूरः ९१+२२-६१२८५७००/६१२ ८५७१३/६१२ ८५७९२
फॅक्स : ९१-२२-६१२८५७१४ /www.greaterbank.com

सं. क्र. जीबीसीबी/आरईसी/एसएडी/आरजी/६६०१/२०२० **दिनांक : ३१.१२.२०२०**
१. श्री. अशोक येल्लाप्पा बनसोडे (मुळ कर्जदार)
२. सौ. शांताबाई येल्लाप्पा बनसोडे (सह-कर्जदार)
रा - खो. क्र. २८९, विष्णु नगर, ठाणे बेलापूर रोड, दिघा, नवी मुंबई-४०० ७०८.
१. श्री. अशोक येल्लाप्पा बनसोडे (मूळ कर्जदार)
२. सौ. शांताबाई येल्लाप्पा बनसोडे (सह-कर्जदार)
फ्लॅट क्र. ई-३०१, ३रा मजला, चंद्रेश छाया, लोढा हेवन, निळजे, डोंबिवली (पूर्व)-४२१ २०१.
३. श्री. पंढरीनाथ एन. पेडणेकर (जामीनदार)
आनंद भवनसमोर, पेडणेकर हाऊस, एफ-५१, खोली क्र. ७, चारी गाव, चेंबूर.
महाशय,

विषय : तुमचे ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि., वांद्रे शाखेतील गृह कर्ज खाते क्र. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (ह्यानंतर उल्लेख ''सदर ॲक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीसाठी सूचना

१. बँकेने तुम्हाला गृह कर्ज सुविधा दिली, बँकेने मंजुर केलेले सदर वित्तीय सहाय्य खाली दर्शवल्याप्रमाणे ह्या कर्जासाठी गृहनिर्माणाच्या माध्यमातून प्रथम भार म्हणून बँकेच्या नावात तुम्ही केलेल्या विविध तारण करारांतर्गत स्थावर तारणांनी रितसर सुरक्षित केले होते.

सुविधा	रक्कम (रु.)	बँकेकडे भारग्रस्त मिळकत/तारणाचे तपशील
गृह कर्ज	३,००,०००	फ्लॅट क्र. ई-३०१, ३रा मजला, चंद्रेश छाया, लोढा हेवन, निळजे, डोंबिवली (पूर्व)-४२१ २०१. मोजमाप ४९५ चौ. फूट बिल्टअप

आमच्या बँकेच्या नावांत तुम्ही केलेल्या करार/दस्तावेजांतर्गत अशारितीने आम्ही तारणी धनको आहोत.

२. असे निदर्शनास आले आहे की, वरील पत सुविधा/वित्तीय सहाय्याने चलनवलन आणि वर्तन अनियमित झाले आहे आणि ते लक्षांत घेता, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणा संबंधातील मार्गदर्शक तत्त्वे किंवा निर्देशांनुसार ३१.०३.२०२० रोजी वरील तारण कर्जाच्या संबंधातील तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण बँकेने ''नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस'' असे केले.

३. उपरोक्त गृह कर्ज सुविधा/वित्तीय सहाय्य अंतर्गत बँकेकडे ३१.१२.२०२० रोजीस तुमचे दायित्व रु. ७६,३०५.०० व त्यावरी द.सा. ९.२५% दराने व्याज आणि अन्य आकार तुमच्याकडून अजूनही येणे प्रलंबित आहे.

तपशील	रक्कम (रुपयात)
मुद्दल	७४,२२२.००
व्याज	२,०८३.००
एकूण	**७६,३०५.००**

४. म्हणून बँक याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये ही सूचना जारी करून तुम्हाला सदर ॲक्टच्या कलम ३४ अंतर्गतच्या तरतुदींनुसार कोणत्याही न्यायालयाकडून कोणत्याही व्यादेश असला तरीही ह्या सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसांत येथे वर वर्णन केलेले बँक प्रती असलेले तुमचे संपूर्ण दायित्व त्यावरील तुम्ही प्रदान करण्याच्या प्रत्यक्ष तारखेपर्यंत पुढील व्याजासह चुकते करण्यास सांगण्यात येते, कसूर केल्यास, तारणी धनको ह्या नात्याने बँक सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम ४ अंतर्गत त्यांना प्राप्त असलेले आणि सदर ॲक्टच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदींन्वये असलेले कोणतेही किंवा सर्व अधिकार वापरेल.

५. तुम्हाला ही सूचना देखील देण्यांत येते की, सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम १३ च्या बाबतीत तुम्ही बँकेकडून लेखी संमती मिळवल्या खेरीज बँकेकडे भारग्रस्त असलेल्या वरील तारण मत्तांचे भाडेपट्टा किंवा अभिहस्तांकन किवा विक्री द्वारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

६. येथे हे सांगण्याची आवश्यकता नाही की, सदर ॲक्टच कलम ३७ च्या तरतुदींनुसार ही सूचना कायद्याच्या अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदींन्वये आवश्यक असल्यास अन्य कारवाई किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरु करण्याच्या/चालू ठेवण्याच्या बँकेला अधिकारांना बाधा येऊ न देता देण्यांत येईल.

दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक साठी
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

आम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील श्रीम. नीलोफर हसनुद्दीन जागीरदार हे रहिवासी जागा धारक फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, रिहाब बिल्डींग क्र. १, आयेशा एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. (नोंदणीकरण क्र. एमयूएम/ एसआरए/ एचएसजी (टी. सी.)/ १०८५४/ २००४) (यापुढे सदर सोसायटी म्हणून संदर्भित) यांच्या मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९ येथील (यापुढे सदर नवीन जागा म्हणून संदर्भित) संदर्भातील परिपूर्ण मालक आहेत व शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३८ धारक असमाविष्ट विभिन्न क्र. १८६ ते १९० (दोन्ही समाविष्ट) धारक सदर सोसायटीच्या रु. ५०/- प्रत्येकीच्या ५ संपूर्ण प्रदानित शेअर्ससह (यापुढे सदर शेअर्स म्हणून संदर्भित) परिपूर्ण मालक आहेत. सदर नवीन जागा श्री. राम शेट्टी (उर्फ श्री. राम कृष्ण शेट्टी म्हणून ज्ञात) यांच्या नावे त्यांचे जुनी जागा धारक रूम क्र. बी-९, इब्राहिम युसूफ चाळ, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९ (यापुढे सदर जुनी जागा म्हणून संदर्भित) (यापुढे सदर नवीन जागा व सदर जुनी जागा म्हणून यापुढे संदर्भित व एकत्रितरित्या सदर जागा म्हणून संदर्भित) येथील अस्थायी अल्टरनेट आवास मार्फत मालकीहक्क आधारावर आवंटन पत्र व ताबा पत्र संबंधात सन २००३ मध्ये मे. साना ग्रुप ऑफ कंपनीजचे बिल्डर/ विकासक यांच्याद्वारे आवंटित आहे. सदर जागेच्या संबंधातील उपलब्ध दस्तावेज जो सदर नवीन जागेच्या संबंधातील १. सदर नवीन जागेच्या संबंधातील श्री. राम शेट्टी (उर्फ श्री. राम कृष्ण शेट्टी म्हणून ज्ञात) व श्री. सद्दाम हुसैन यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेला पहिला करार अर्थात विक्री करार दि. ४ जून, २०१४ व २. श्री. सद्दाम हुसैन व श्रीम. नीलोफर हसनुद्दीन जागीरदार अर्थात माझे अशील यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेला दुसरा करार अर्थात विक्री करार दि. २१ सप्टेंबर, २०१६. सदर जागेच्या संबंधातील सदर पहिले करार पूर्वीचे अंमलात आणलेले सर्व मूळ दस्तावेज/ करार/ पेपर्स/ कागदपत्र गहाळ/ हरवले आहेत व भरपूर शोधूनही सापडत नाही आहेत. माझे अशील यांच्याकडे त्यांच्या रेकॉर्ड्स अनुसार सदर जागेच्या संबंधातील सदर पहिल्या कराराच्या संबंधातील अंमलात आणलेल्या सर्व वा कोणतेही पेपर्स/ करार/ दस्तावेज/ कागदपत्र यांच्या सदर फोटोकॉपीज नाही आहेत. जर कोणाही व्यक्ती/ बँक/ वित्त संस्था यांना सदर मूळ पहिला व दुसरा करार सापडल्यास त्यांनी कोणतेही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावे, मागण्या यांच्यासह सदर जागा वा कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, देणगी, अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, वहिवाट, परवाना, ताबा, अडथळे, देणगी, सुविधाधिकार, ताबा, जप्ती, देखभाल, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम, आदेश, अदलाबदल, न्यास, मूळ हक्क करार वा अडथळे काही असल्यास, कौटुंबिक करार/ सेटलमेंट, कोणत्याही न्यायालयाचे आदेश, हुकूम, कंत्राट, करार, विकास हक्क वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरितांना कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात माझा खालील नमूद पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या सादर करावे अन्यथा सदर दावे वा मागण्या काही असल्यास त्या सदर जागेसंदर्भातील असल्यास त्या गृहित धरल्या जाणार नाही व सदर व्यक्तींचे काही असल्यास कोणत्याही इच्छा व हेतु अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील व सदर जागेचे हक्क हे स्पष्ट व बाजारमूल्य तसेच अडथळ्यांपासून मुक्त असल्याचे गृहित धरले जाईल.

मुंबई
दि. ०२ फेब्रुवारी, २०२१

सही/-
विकास ठक्कर
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र. २, आंबे धाम प्रीमायसेस को-ऑप. सो. लि., अंबाजी धाम मंदिरजवळ, एम. जी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०.

ई-लिलाव विक्री सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अॅण्ड बॅकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तेची विक्री
तारा ज्वेल्स लिमिटेड (दिवाळखोरीतील)
प्लॉट क्र. १२२, १५ वा रोड, आयडीबीआय बँक जवळ, एमआयडीसी, अंधेरी (पू) ४०० ०९३, भारत
संपर्कः +९१ ९०८२१५६२०८, ईमेलः liquidator.kohinoor@gmail.com

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळः बुधवार, १७ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी
(५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

दिनांक ३० जुलै, २०१९ रोजीच्या आदेशाद्वारे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाद्वारे नियुक्त केलेल्या परिसमापकांद्वारे स्थापित समापन मत्तेचा उर्वरित भाग/तारा ज्वेल्स लिमिटेड-समापनातील च्या मालकीची मत्ता आणि मिळकती या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म http://ncltauction.auctiontiger.net मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे विक्री करण्याचा प्रस्ताव आहे.

अ. क्र.	मत्ता	बिल्ट अप क्षेत्र (चौ. फू.)	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु.)	बोली वाढविण्याची रक्कम (रु.)
संच १- इंडस्ट्रियल/कमर्शियल मिळकती					
१.	युनिट बी-७/२, बेसमेंट मजला, एसडीएफ-VII, जेम्स अॅण्ड ज्वेलरी कॉम्प्लेक्स-II, प्लॉट क्र. एफ-१, सिप्झ सेझ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९६.	३,०२३	९७,००,०००	९,७०,०००	१,००,०००
२.	युनिट बी-८, एसडीएफ-VII, जेम्स अॅण्ड ज्वेलरी कॉम्प्लेक्स-II, प्लॉट क्र. एफ-१, सिप्झ सेझ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९६.	१,५६०	५०,५०,०००	५,००,०००	१,००,०००
संच २- निवासी फ्लॅटस्					
अ. क्र.	**मत्ता**	**बिल्ट अप क्षेत्र (चौ. फू.)**	**राखीव किंमत (रु.)**	**इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु.)**	**बोली वाढविण्याची रक्कम (रु.)**
१.	गोल्डन इसले सीएचएस, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५ (२० वा मजला) येथील फ्लॅट	८०७	६२,१०,०००	६,२१,०००	१,००,०००
संच ३- वस्तुसूची					
१.	वस्तुसूची	जसे आहे	१०,०१,००,०००	१,००,००,०००	१०,००,०००
संच ४- फॅक्टरी जमीन आणि इमारत आणि प्लांट आणि मशिनरी					
अ. क्र.	**मत्ता**	**बिल्ट अप क्षेत्र (चौ. फू.)**	**राखीव किंमत (रु.)**	**इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु.)**	**बोली वाढविण्याची रक्कम (रु.)**
१.	प्लॉट क्र. २९ (भाग) आणि ३० (भाग), पोट प्लॉट ए, सिप्झ सेझ, मरोळ इंडस्ट्रियल एरिया सिप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९६.	४०,७६८	१८,२५,००,०००	१,८२,५०,०००	१०,००,०००
२.	प्लांट आणि मशिनरी	-	३,२०,००,०००	३२,००,०००	५,००,०००

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

१. ई-लिलाव मान्यताप्राप्त सेवा पूरवठादार मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत **''जे आहे जे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल. अर्जदारांनी ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या मसुद्यात आणि विहित पध्दतीने काटेकोरपणे त्यांच्या स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करणे आवश्यक आहे.
२. ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, ई-लिलाव बोली प्रपत्र, पात्रता निकष, बोलीदारांची घोषणा, मत्तेचे वर्णन इ. समाविष्ट संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रियेचे ज्ञापन वेबसाईट https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहे. संपर्कः श्री. विजय शेट्टी +९१ ९६१९००२४३१ किंवा vijay.shetty@auctiontiger.net (https://ncltauction.auctiontiger.net) वर गेल्यावर इच्छुक बोलीदाराने दोन पर्याय वापरुन नमूद केलेले कंपनी शोधायची आहे. (i) कंपनीचे नाव (तारा ज्वेल्स- समापनातील) किंवा (ii) राज्य आणि मिळकतीचा प्रकार)
३. इच्छुक बोलीदारांनी **डीडी/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत सोमवार म्हणजेच १५ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत** इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे.
४. पात्र बोलीदारांची नावे ही पोर्टल (https://ncltauction.auctiontiger.net) वर ई-लिलावमध्ये सहभागी होण्यासाठी परिसमापक ठरवतील. ई-लिलाव सेवा पुरवठादार पात्र बोलीदारांना ईमेल द्वारे युजर आयडी आणि पासवर्ड पुरवतील.
५. ई-लिलावात सहभागी होणारे पात्र बोलीदार किमान राखीव किंमतीने बोली करतील आणि वरील कोष्टकात नमूद नुसार किमान बोली वाढविण्याच्या रकमेने त्याची बोली वाढवू शकतात.
६. परिसमापकांना कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा ई-लिलाव तहकुब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणत्याही वेळी लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी अधिकार आहेत.
७. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळः **बुधवार, १७ फेब्रुवारी, २०२१ दु. १२.०० ते दु. २.००** (५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

ब्रिजेंद्र कुमार मिश्रा
तारा ज्वेल्स लिमिटेड करिता परिसमापक
आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००१०९/२०१७-२०१८/१०२५७
ईमेल आयडीः liquidatortarajewels@gmail.com
दिनांकः फेब्रुवारी २, २०२१
ठिकाणः मुंबई

सेन्ट बँक होम फायनान्स लिमिटेड / Cent Bank Home Finance Limited
(Subsidiary of Central Bank of India)

तळ मजला, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, बेलापूर रेल्वे स्टेशनसमोर, सी.बी.डी., नवी मुंबई-४०० ६१४.
दूरः २७५७ १५९१/२७५८ ०५१३, सीआयएनःयु६५९२२एमपी१९९१पीएलसी००६४२७

जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६))
निविदा नि लिलाव विक्री सूचना - १८.०२.२०२०

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी

लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, सेन्ट बँक होम फायनान्स लिमिटेड, तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष कब्जात घेतलेली तारणी धनकोंकडे भारग्रस्त/गहाण असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत कर्जदारांकडून तारणी धनकोंना येणे असलेल्या मिळकती सापेक्ष थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **१८.०२.२०२१** रोजी **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकली जाणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम, स्थावर मिळकतीचे वर्णन खालील कोष्टकात नमूद केले आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ आणि जामीनदार यांचे नाव आणि खाते क्र.	मिळकतींचे तपशील	मागणी सूचनेच्या तारखेस थकबाकी रक्कम (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख कब्जाची तारीख	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (रु.) १०%
१.	००७०२०७०००४५४६ कर्जदार-स्वर्गीय श्री. विकास शंकर कांबळे	फ्लॅट क्र. ४०४, चंद्रेश ओॲसिस-सी, लोढा हेवन, शिरगाव, बदलापूर (पू.), ३७० चौ. फूटः चतुःसीमा-पूर्व-फ्लॅट क्र. ४०१, पश्चिम रस्ता, पार्किंग, उत्तर-जिना, दक्षिण-फ्लॅट ४०३.३७० चौ. फूट	रु. ६,४०,८७४/- अधिक प्रयोज्य व्याज आणि अन्य आकार	३०.०९.२०१० ०२.११.२०१८ प्रत्यक्ष	७.४० लाख	रु. ७४.०००/-
२.	००७०२०६०००१६७८ कर्जदार-श्री. प्रदीप आत्माराम रुके	बी-०१, क्लासिक अपा., ओम प्रथमेश सीएचएस, सर्व्हे क्र. ८१/१८, रमेशवाडी, गाव-कुळगाव, बदलापूर (पश्चिम)-४२१५०३., ३९० चौ. फूट : चतुसीमा-पूर्व-फ्लॅट क्र. ०२, पश्चिम-बिल्डिंग, उत्तर-बिल्डिंग, शांती निकेतन, दक्षिण-जिना.	रु. ६,३२,३६२/- अधिक प्रयोज्य व्याज आणि अन्य आकार	२०.०४.२०१० ०३.१२.२०१४ प्रत्यक्ष	६.८७ लाख	रु. ६८,७००/-
३.	००७०२३१००००४९ कर्जदार-श्री. संदीप दादा सोनावणे आणि श्री. सचिन दादा सोनावणे	फ्लॅट क्र. ६०३, ६वा मजला, ए विंग, 'हदय बिल्डिंग'', गाव-खारवई, स. क्र. ४३, हि. क्र. ६, कर्जत रोड, बदलापूर (प.), जि. ठाणे-४२१५०३., ४१८ चौ. फूट : चतुःसीमा - पूर्व-जिना, पश्चिम-लिफ्ट, उत्तर-फ्लॅट क्र. ६०२, दक्षिण-रस्ता, पार्किंग.	रु. २१,७१,२७९/- अधिक प्रयोज्य व्याज आणि अन्य आकार	१०.०७.१८ २०.०९.२०१८ प्रत्यक्ष	१९.५८ लाख	रु. १,९५,८००/-

अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव **''जसे आहे जेथे आहे'' ''जसे आहे जे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने होईल. (२) तारण मत्ता राखीव किंमत खाली विकली जाणार नाही. (३) इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी **सेन्ट बँक होम फायनान्स लि., मुंबई शाखाच्या** वरील पत्त्यावर **१८/०२/२०२१** रोजी किंवा त्यापूर्वी **दु. ३.३० वा.** पर्यंत मुंबई येथे देय सेन्ट बँक होम फायनान्स लि. च्या नावात काढलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) (राखीव किंमतीच्या १०% खाली नसलेली) सह प्रत्येक मिळकतीसाठी स्वतंत्र बंद पाकिटातून विहित निविदा प्रपत्रातील त्यांच्या बोली सादर कराव्यात. (४) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून मोहोरबंद पाकिटे मुंबई शाखेत. **१८/०२/२०२१ रोजी सं. ४.३० वा.** लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी डिमांड ड्राफ्ट मार्फत ज्यांनी इ.अ.र. रकम जमा केली आहे त्या पात्र/उपलब्ध इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडली जातील. (५) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे, विक्री अंतर्गत मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या भार, हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकी/शृंखला करार याबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. लिलावाची जाहिरात म्हणजे कंपनीने दिलेले कोणतेही वचन किंवा अभिवेदन नाही आणि तसे समजू नये. मिळकतीची विक्री कंपनीला माहिती असलेल्या किंवा नसलेल्या सर्व अस्तित्वातील व भविष्यातील सर्व भारांसह होत आहे. कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी प्राधिकृत अधिकारी/तारणी धनको जबाबदारी नसतील. (६) बोली सादर करण्यापूर्वी मत्तेच्या विनिर्देशांबाबत निरीक्षण करून स्वतःची खात्री करून घेण्याची जबाबदारी बोलीदारांवर असेल. लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीचे निरीक्षण इच्छुक बोलीदारांना **११/०२/२०२१ रोजी** प्रत्यक्ष ठिकाणी **दु. १२.०० ते सं. ४.००** दरम्यान करू दिले जाईल. (७) यशस्वी बोलीदार/सर्वोच्च बोलीदारांची इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) अंशिक विक्री मोबदल्या पोटी ताब्यात ठेवली जाईल. आणि अयशस्वी बोलीदारांची इ.अ.र. पत केली जाईल. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ज्या खरेदीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे त्यांच्या बोली किंवा निविदेत सर्वोच्च विक्री किंमत देऊ केली त्यांच्या नावात विक्री निश्चित केली जाईल आणि तारणी धनकोंच्या मंजुरी अधीन राहील. सर्वोच्च बोली तारणी धनको/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरी अधीन राहील. (८) यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत (प्रदान केलेल्या इ.अ.र. सह) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामाच्या दिवसांपर्यंत जमा करावी लागेल आणि खरेदी किंमतची उर्वरित रकम म्हणजेच ७५% विक्री किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा नियम ९(४) च्या बाबतीत खरेदीदार व तारणी धनको यांच्यात लेखी मान्य होईल अशा वाढीव मुदतीत जमा करावी लागेल. वरील मुदतीत प्रदानात कसुर केल्यास, तोपर्यंत जमा केलेली सर्व रक्कम इसारा अनामत रकमेसह जप्त केली जाईल आणि मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल व कसूरवार खरेदीदारांना मिळकत किंवा त्यानंतर ती विकली जाईल त्या रकमेच्या कोणत्याही हिश्श्यावरील सर्व हक्क सोडावा लागेल. (९) खरेदीदारांना प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतरण आकार, शुल्क इ. तसेच वैधानिक/बिगर वैधानिक देणी, कर, दर, आकारणी, कोणालाही देय शुल्क इ. भरावा लागेल. (१०) सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास प्राधिकृत अधिकारी बांधील नाहीत आणि कारन न देता कोणाही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा लिलाव तहकुब करण्याचे/पुढे ढकलण्याचे/रद्द करण्याचे निर्विवाद अधिकारी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना असतील. (११) वरील तारण मत्तेच्या विक्रीच्या संबंधात वरील कर्जाच्या कर्जदार/जामीनदार/मिळकत मालक यांना ही सूचना देखाल आहे. (सरफैकी ॲक्ट, २००२ अन्वये (नियम ८(६) अंतर्गत).

ठिकाण:मुंबई **सही/-**
दिनांक : ०२/०२/२०२१ **प्राधिकृत अधिकारी**
सेन्ट बँक होम फायनान्स लि.

epaper.freepressjournal.in